

## **ACTA MESA DE TRABAJO DE PROYECTOS SINGULARES**

En la ciudad de Málaga, siendo las 12:30 horas del día 18 de octubre de 2017, constituidos en la sala de reuniones del Área de Participación Ciudadana, Inmigración y Cooperación al Desarrollo sita en C/ Concejal Muñoz Cerván nº 3, para celebrar la sesión de la Mesa de Trabajo de Proyectos Singulares, presidida por D. Juan Cobalea Ruiz, y actuando como Secretaria D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> Ángeles Macías Aguado, habiendo sido debidamente notificada en tiempo y forma todos los miembros la convocatoria, con el siguiente

### **Orden del día:**

**PUNTO Nº 01.-** Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior celebrada el día 12 de julio de 2017.

**PUNTO Nº 02.-** Definición de la prioridad de actuaciones de las obras singulares de la ciudad.

**PUNTO Nº 03.-** Debate sobre los informes recibidos en relación a los proyectos del hotel del puerto, el bosque urbano y la inundabilidad, sobre los que se mostró interés en la anterior reunión, y en su caso, participación de expertos.

**PUNTO Nº 04.-** Determinación del calendario de reuniones de la mesa.

**PUNTO Nº 05.-** Ruegos y preguntas.

Iniciado el acto por el Sr. Presidente, queda abierta la sesión constatada la presencia de los siguientes miembros:

1. D. Juan Cobalea Ruiz, Confederación Empresarios (CEM)
2. D<sup>a</sup>. Ysabel Torralbo Calzado, concejala del Grupo Municipal Málaga Ahora
3. D. Eduardo Serrano Muñoz, ciudadano de reconocido prestigio por Málaga Ahora
4. D<sup>a</sup>. Natalia Sánchez Romero, Confederación de Empresarios (CEM)
5. D. Juan Antonio Triviño Badillo, Colectivo Defendamos Nuestro Horizonte
6. D. Sergio J. Reyes Corredera, Colegio de Geógrafos de Andalucía
7. D. Pedro F. Sánchez Bueno, Plataforma ciudadana Bosque Urbano de Málaga

- 
8. D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> Dolores García Gómez, Asociación de consumidores y usuarios FACUA
  9. D<sup>a</sup>. Natividad Carrasco, Federación Civilis
  - 10.D. Alfonso Cortés González, Universidad de Málaga
  - 11.D. José M<sup>a</sup>. Romero Martínez, Arquitecto
  - 12.D. Francisco José García Benítez, Director de la Fundación MADECA
  - 13.D. Andrés Jiménez, Asociación de Vecinos Torrijos
  - 14.D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. Ángeles Macías Aguado, Área de Participación Ciudadana, Inmigración y Cooperación al Desarrollo.
  - 15.D<sup>a</sup>. Ángeles Manzano Domínguez, Área de Participación Ciudadana, Inmigración y Cooperación al Desarrollo
  - 16.D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. José Puerta Sánchez, Área de Participación Ciudadana, Inmigración y Cooperación al Desarrollo

**PUNTO Nº 01.- Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior celebrada el día 12 de julio de 2017.**

Toma la palabra el Sr. Presidente de la mesa y pasa a presentar a D. Francisco J. García de la Fundación Madeca.

A continuación, toma la palabra D. Juan Antonio Triviño del Colectivo Defendamos Nuestro Horizonte para exponer que no está de acuerdo con el borrador del acta, en el sentido de que en la anterior reunión se decidió que los miembros de la Mesa aportarían los nombres de expertos para solicitarles informes relativos a los temas a tratar, también se acordó que la Mesa gestionaría la petición de dichos informes, y esto no queda recogido en el acta.

Toma la palabra D<sup>a</sup>. Natalia Sánchez Romero de la Confederación de Empresarios (CEM) que opina que los informes solicitados a expertos los tienen que aportar los miembros.

D. Pedro F. Sánchez Bueno de la Plataforma ciudadana Bosque Urbano de Málaga manifiesta que en la anterior reunión se acordó que la celebración de las mesas sería en horario de tarde. Habiendo interés por parte de muchos miembros de la mesa de que efectivamente se realicen en este horario, el Sr. Presidente concluye que se harán por la tarde con objeto de que puedan asistir el mayor número de personas que por motivos laborales no pueden hacerlo por la mañana.

El Sr. Sánchez Bueno expone que le parece importante que sea la Mesa la que se comuniquen y solicite formalmente los informes a determinados organismos y expertos, porque entiende que de esta forma se le da más oficialidad a la petición.

La Sra. Sánchez Romero señala que nota cierta tensión en el desarrollo de esta sesión y que le parece necesario que los temas se traten en un tono más pacífico.

El Sr. Triviño expresa también su disconformidad con el acta porque no recoge que en el debate de la reunión anterior se concluyó que el tema prioritario para tratar era el Proyecto de construcción de un hotel en el puerto.

D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> Dolores García Gómez de Asociación de consumidores y usuarios FACUA quiere que se concluya y pregunta si todos los presentes están de acuerdo en que se soliciten los informes a los técnicos y que el cauce para realizar esta petición sea a través de la Mesa de trabajo.

El Sr. Presidente concluye diciendo que se hará de esta manera. En cuanto a la aprobación del acta quiere que se recoja que hay miembros de la mesa que no están de acuerdo con el acta anterior.

El Sr. Sánchez Bueno reflexiona sobre su papel en esta mesa porque piensa que sobre los temas a debatir ya hay decisiones tomadas por los organismos competentes.

Se aprueba el acta pero con las objeciones señaladas por D. Juan Antonio Triviño.

## **PUNTO Nº 02.- Definición de la prioridad de actuaciones de las obras singulares de la ciudad.**

Toma la palabra la Sra. García Gómez para aclarar que respecto a la encuesta enviada con la convocatoria de esta mesa para priorizar los temas a debatir, no la ha enviado porque tenía dudas en la interpretación de dicha encuesta.

El Sr. Triviño manifiesta que tratar el tema del hotel del puerto lo ve urgente y vuelve a poner encima de la mesa el listado de expertos que ya envió para solicitarles informes y poder llevarlo al Consejo Social.

El Sr. Sánchez Bueno sugiere que se podría celebrar una sesión monográfica sobre este tema y cree que esto es también lo que plantea el Sr. Triviño.

A continuación se abre un intercambio de opiniones y el Sr. Presidente concluye que por decisión de los miembros de la Mesa, el tema sobre el que va a trabajar en primer lugar va a ser el Proyecto de construcción de un hotel en el puerto.

En cuanto al tema de los informes que se van a solicitar a los expertos, la Sra. Sánchez Romero señala que otro punto a tener en cuenta es que consensuar dichos informes no cree que sea fácil.

El Sr. Presidente puntualiza que el objetivo de la mesa es crear un informe con el material que se aporte y con lo que se debata en la mesa.

D. Sergio Reyes Corredera del Colegio de Geógrafos de Andalucía plantea que sería interesante elaborar un documento descriptivo de lo que se haya recibido.

El Sr. Presidente toma la palabra y a modo de conclusión expone los pasos a seguir en el planteamiento de una nueva reunión.

En primer lugar, se enviará un correo solicitando los informes a los expertos y organismos competentes estableciendo un plazo de entrega hasta el día 30 de octubre. En segundo lugar, se convocará una nueva reunión para el día 2 de noviembre, en horario de tarde, en concreto a las 17:00 horas. Por último se elevará el documento final de la Mesa de trabajo a la Asamblea del Consejo Social que se celebrará el próximo día 9 de noviembre.

D. Eduardo Serrano Muñoz, ciudadano de reconocido prestigio por Málaga Ahora, indica que se solicite el Informe de Impacto Ambiental a la Delegación de Medio Ambiente de la Junta de Andalucía y también a la Gerencia Municipal de Urbanismo y a la Autoridad Portuaria.

D. Andrés Jiménez representante Asociación de Vecinos Torrijos toma la palabra para solicitar varias cosas:

En primer lugar, que la Secretaria o el Presidente de la Mesa elabore un documento-resumen de las distintas posiciones sobre el tema.

A esto, la Secretaria responde que es muy complicado asumir esa tarea dada la escasez de recursos y el poco tiempo disponible desde la finalización del plazo previsto para nos remitan los informes y la celebración de la próxima mesa y la Asamblea.

El Sr. Presidente señala que se podría elaborar dicho documento-resumen si los informes aportados incluyen unas conclusiones finales.

D. José M<sup>a</sup>. Romero comenta que también sería interesante contar con el Informe del Colegio de Arquitectos.

En segundo lugar, el Sr. Jiménez continúa preguntándose sobre la utilidad de este trabajo y si el Ayuntamiento estaría obligado, a la hora de dar una licencia, a tener en cuenta este informe.

La Secretaria responde que los temas que se tratan en el Consejo Social no son vinculantes pero que a veces los asume el Pleno del Ayuntamiento como propios.

Por último, el Sr. Jiménez pone sobre la mesa el tema del saneamiento integral de las playas de Málaga.

El Sr. Presidente da la palabra al Sr. Sánchez Bueno para tratar el tema del bosque urbano y éste indica que habría que solicitar a la Gerencia de Urbanismo la siguiente documentación: el Informe de los resultados de las catas realizadas por la Sareb sobre la contaminación de los terrenos, la Declaración de suelo contaminado, si hay Procedimientos judiciales abiertos sobre la propiedad de los terrenos y el Informe técnico del Ministerio de Fomento sobre la conexión de la autovía con el bulvar.

**PUNTO Nº 03.-. Debate sobre los informes recibidos en relación a los proyectos del hotel del puerto, el bosque urbano y la inundabilidad, sobre los que se mostró interés en la anterior reunión, y en su caso, participación de expertos.**

El Sr. Presidente cede la palabra a D. Francisco J. García, Director de la Fundación Madeca, que va a realizar una exposición sobre la inundabilidad de Málaga y la provincia. En dicha exposición, explica el riesgo de inundabilidad que antes era de 7 años y se ha pasado a sólo 4 años, el área afectada es de casi un millón doscientas cincuenta mil habitantes y que la zona más afectada es precisamente la capital. En cuanto a las causas principales de peligro señala que son: el relieve muy accidentado y el cambio climático.

Tras la interesante y detallada exposición realizada por el Sr. García Benítez, el Sr. Presidente agradece y felicita al ponente y pasa dar la palabra a D<sup>a</sup>. Ysabel Torralbo Calzado, Concejala del Grupo Municipal Málaga Ahora, que señala que este tema es muy importante y que ya el Ayuntamiento de Málaga está trabajando en ello.

La Sra. Sánchez Romero manifiesta su acuerdo a este aspecto.

El Sr. García Benítez comenta en el año 2018 se va a celebrar un Foro de Alcaldes, organizado por la Fundación Ciedes y la Fundación Madeca y propone que sería muy interesante que este tema de la inundabilidad se tratara en este foro.

---

**PUNTO Nº 04.- Determinación del calendario de reuniones de la mesa.**

En el desarrollo de la Mesa se ha decidido que se celebre una nueva reunión el próximo día 2 de noviembre, en horario de tarde.

**PUNTO Nº 05.- Ruegos y preguntas.**

No hay ruegos y preguntas.

El Sr. Presidente de la mesa agradece a todos los presentes su asistencia y sin más asuntos que tratar, se levanta la sesión siendo las 14:35 horas.

Málaga, 18 de octubre de 2017

EL PRESIDENTE  
Fdo.: Juan Cobalea Ruiz

LA SECRETARIA  
Fdo.: M<sup>a</sup>. Ángeles Macías Aguado